

Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB)

AGB der **GISY HOME SOLUTIONS GMBH**

Hellgässli 6
8226 Schleitheim, Schweiz



1. Geltungsbereich

Diese Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB) gelten für sämtliche Angebote, Verkäufe, Lieferungen, Montagen sowie weiteren Dienstleistungen der GISY HOME SOLUTIONS GmbH. Abweichende Bestimmungen des Bestellers gelten nur, sofern diese vom Unternehmer schriftlich bestätigt wurden.

Ergänzend gelten die einschlägigen Schweizer Normen, insbesondere SIA 118, SIA 331, SIGAB-Richtlinien sowie das Schweizerische Obligationenrecht.

2. Angebote und Vertragsabschluss

Angebote der GISY HOME SOLUTIONS GmbH sind unverbindlich. Ein Vertrag gilt erst als abgeschlossen, wenn der Unternehmer die Bestellung schriftlich bestätigt hat. Technische Unterlagen, Zeichnungen, Muster und Beschriebe bleiben Eigentum des Unternehmers und dürfen Dritten nicht zugänglich gemacht werden.

3. Preise

Alle Preise verstehen sich netto exkl. Mehrwertsteuer. Preisänderungen bleiben vorbehalten, insbesondere bei Änderungen von Material-, Transport- oder Lohnkosten. Nicht eingeschlossen sind besondere Zusatzleistungen wie Demontage, Entsorgung, Spezialabdichtungen, Versiegelungen, Deckleisten oder Reinigung.

4. Zahlungsbedingungen

Ohne anderslautende schriftliche Vereinbarung gelten folgende Zahlungsmodalitäten:

- 30% bei Auftragserteilung
- 60% bei Montagebereitschaft
- 10% bei Montagebeginn
- Restbetrag nach Schlussrechnung

Rechnungen sind innerhalb von 15 Tagen netto zahlbar. Bei Zahlungsverzug werden Verzugszinsen gemäss banküblichen Kontokorrentzinsen +1% fällig.



5. Lieferfristen

Lieferfristen gelten ab dem Zeitpunkt, an dem der Unternehmer alle benötigen technischen Angaben sowie die vereinbarten Zahlungen erhalten hat. Bei höherer Gewalt, Betriebsstörungen, Materialengpässen oder Verzögerungen durch den Besteller verlängern sich Lieferfristen angemessen.

Teillieferungen sind zulässig.

6. Montagebedingungen

Der Besteller stellt sicher:

- freien Zugang zur Baustelle
- geeignete Zufahrt sowie Lagerflächen
- Bereitstellung von Strom, Gerüsten, Hebevorrichtungen und Baustellensicherung
- vorbereitete Anschlüsse und Massangaben innerhalb der Bautoleranzen

Bei Renovationen sorgt der Besteller für Demontage von Storen/Rollläden sowie Schutz des Inventars. Schäden durch unzureichende Vorbereitung gehen zu Lasten des Bestellers.

7. Abnahme

Nach Montage erfolgt eine gemeinsame Abnahme. Offensichtliche Mängel sind innert 7 Tagen schriftlich zu melden. Bei wesentlichen Mängeln wird eine Nachfrist zur Behebung gesetzt. Wird die Abnahme nicht innert 30 Tagen durchgeführt, gilt das Werk als akzeptiert.

8. Gewährleistung

Der Unternehmer gewährt:

- 2 Jahre Garantie auf Material und Ausführung
- 5 Jahre Garantie auf verdeckte Mängel (gemäss SIA-Normen)

Von der Gewährleistung ausgeschlossen sind:

- natürliche Abnutzung
- Beschädigung durch unsachgemäße Nutzung, mangelnde Wartung oder thermische Überbelastung
- Glasbruch durch äussere oder thermische Einwirkungen
- Kondensationsschäden aufgrund ungenügender Lüftung (SIA 180)

Kleine Glasfehler, die aus 3 m Entfernung nicht sichtbar sind, gelten nicht als Mangel (gemäss SIGAB-Normen).

9. Eigentumsvorbehalt

Bis zur vollständigen Zahlung bleibt das gelieferte Material Eigentum des Unternehmers. Eine Weiterveräußerung oder Verpfändung ist vor vollständiger Bezahlung untersagt.



10. Haftung

Jegliche Haftung für indirekte Schäden, Folgeschäden, Produktionsausfall oder entgangenen Gewinn ist ausgeschlossen, ausser bei grober Fahrlässigkeit oder Absicht.

11. Normen und Vorschriften

Es gelten insbesondere:

- SIA 118 – Allgemeine Bedingungen
- SIA 331 – Fenster und Fenstertüren
- SIA 180 – Wärme- und Feuchteschutz
- SIGAB Normen 001 & 002 (2018)

12. Erfüllungsort, Gerichtsstand und anwendbares Recht

Erfüllungsort und Gerichtsstand ist Schleitheim SH. Es gilt ausschliesslich Schweizer Recht.

GISY HOME SOLUTIONS GMBH

V/01/2026



GISY HOME SOLUTIONS GmbH | Hellgässli 6 – 8226 Schleitheim
+41 76 769 56 51 | info@gisy-homesolutions.ch | www.gisy-homesolutions.ch